

**Vergadering van Ondernemers van de SOAB, 24 mei 2016**  
**Locatie: Vlaskamp Advocaten, Amersfoort, aanvang 20.00 uur**

---

Aanwezig:	Frouke Vlaskamp (FV), voorzitter SOAB Jenneke Abbink, bestuurslid SOAB Jan Krediet (JK), fondsmanager
Afwezig:	Ron Verhoeve (RV), penningmeester SOAB Ineke Jansen, bestuurslid SOAB
Verder aanwezig:	Zie presentielijst
Verslag:	Frouke Vlaskamp en Jan Krediet

## 1. Opening

Jan Krediet opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

Walrick Halewijn vraagt naar de status van de vergadering.  
Jan zegt consulterend. Het bestuur neemt kennis van standpunten en besluit. Zie statuten Ondernemersfonds.

Jan neemt de agenda door.





**Agenda**

1. opening
2. stand van zaken
3. criteria voor beoordeling aanvragen
4. presentatie voorstel activiteitenplan 2016
5. toelichting aanvragers
6. reactie bestuur Ondernemersfonds
7. vervolg procedure
8. 2016 en verder
9. afsluiting

---

VvO 24 mei 2016 2

## 2. Stand van zaken



**Ondernemersfonds**

- werkzaamheden centrummanager:
  - bijeenkomsten met vertegenwoordigers winkeliersverenigingen en bedrijfsleiders grote winkelketens, 4 keer per jaar
  - bloembakken in groter gebied binnenstad, 25% bijdrage lokale ondernemers
  - marketing werkgroep binnenstad, circa 8 keer per jaar
  - Platform Economie Binnenstad (PEB), 4 keer per jaar
  - Dagelijks Bestuur PEB, circa 10 per jaar
  - Visie Stadshart
  - Uitbreiding binnenstad met Eemplein
  - Stadsmonitor: passantentellers Locatus, andere informatie bronnen
  - 2016: Samenwerkingsmonitor

VvO 24 mei 2016 3

Jan schetst de ontwikkelingen. Minder inkomsten door minder ondernemers en daardoor minder reclame-uitingen. Basis van fonds moet anders bijv. via OZB. Eind van het jaar komt een nieuwe overeenkomst (convenant) met gemeente.

Jan ligt toe wat zijn rol is, zowel fondsmanager als centrummanager. Als fondsmanager behandelt hij jaarlijks de aanvragen en maakt een voorstel voor het bestuur en organiseert de Vergadering Van Ondernemers. Hij is 2 dagen in de week centrummanager. De rol van centrummanager zal veranderen, niet meer rechtstreeks onder SOAB, maar als een subsidieaanvraag van ondernemers, ondernemersverenigingen. Die zullen Jan ook moeten aansturen, want dat is geen inhoudelijk taak van het Ondernemersfonds.

Frouke Vlaskamp: de rol van centrummanager is een van de projecten die wordt gefinancierd door de SOAB, gegeven ontwikkelingen kan dit ook anders, de ondernemers moeten mee beslissen.

Zijn belangrijkste werkzaamheden zijn:

Hij is voorzitter van het *overleg met vertegenwoordigers* van de winkeliersverenigingen en bedrijfsleiders van grote winkelketens, zoals C&A, V&D en Media Markt. Dit overleg vindt minimaal 4 keer per jaar plaats.

De *marketing werkgroep* bestaat uit de centrummanager (voorzitter), vertegenwoordigers van OBA, horeca, cultuur en Citymarketing. In deze werkgroep wordt, gericht op de partijen die reclamebelasting betalen, winkeliers en horecaondernemers, bekeken hoe de gelden het beste besteed kunnen worden aan reclame en overige publiciteit.

Het *Platform Economie Binnenstad* (PEB) is een overleg met stakeholders van de binnenstad, KHN (Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Amersfoort), BBN (Binnenstad Bewoners Netwerk), DAC (Directeuren Amersfoortse Cultuurinstellingen), VEBA (Vereniging Eigenaren Binnenstad Amersfoort), VVV, OBA (Ondernemers Binnenstad Amersfoort), wethouder Economie en ambtenaar binnenstad en centrummanager (ook namens SOAB).

In het PEB wordt o.a. Visie Stadshart besproken.

### Realisatie tot en met 2015

## Resumé 2015

		Werkelijk 2015	Werkelijk 2014	Werkelijk 2013
Subsidie gemeente		€ 227.500	€ 221.125	€ 241.125
Eigen innsat		€ 4.400	€ 3.200	
Toevoeging eigen middelen		€ 22.000	€ 27.000	€ 20.000
<b>Baten</b>		<b>€ 274.900</b>	<b>€ 261.425</b>	<b>€ 261.125</b>
<b>Bijdrage activiteiten:</b>				
Rechtsverlichting binnenstad		€ 145.000	€ 130.000	€ 125.000
Marketing binnenstad		€ 25.000	€ 25.000	€ 40.000
Stierklasse		€ 15.000	€ 15.000	€ 20.000
Uitvoeringskosten OBA		€ 7.500	€ 9.000	€ 10.000
Doelmatigheid		€ 21.281		
Overige projecten		€ 14.500	€ 28.383	€ 19.000
		€ 228.681	€ 215.383	€ 214.000
Centrummanager		€ 40.247	€ 40.059	€ 41.525
Eigen organisatiekosten	website	€ 0	€ 150	€ 258
	VVO	€ 446	€ 1.047	€ 1.492
	overig	€ 4.594	€ 4.705	€ 2.278
Onvoorzien uitgaven				
<b>Totaal</b>		<b>€ 324.442</b>	<b>€ 361.244</b>	<b>€ 360.524</b>
<b>Resultaat</b>		<b>€ 452</b>	<b>€ 81</b>	<b>€ 591</b>

VvO 24 mei 2016

4

**Subsidie gemeente:**

Het geld dat het OF krijgt, wordt als subsidie van de gemeente vermeld. Dit is omdat het bedrag door de gemeente betaald wordt uit belastinggelden. Het klinkt dus vriendelijker dan het is, want het is de door de ondernemer betaalde reclamebelasting minus de heffingskosten, minus precariorechten.

**Eigen omzet:**

Is de bijdrage van ondernemers in het gebied waar bloembakken hangen.

**Toevoeging eigen middelen:**

Bij het afsluiten van het contract met de leverancier van de feestverlichting moesten wij een reservering maken voor een afkoopsom als het OF de looptijd van het contract niet zou kunnen uitdienen. De gemeente eiste een evaluatie van het OF binnen de looptijd van het contract. De totale reservering bedroeg €100.000. Deze kunnen we nu, m.n. nu de inkomsten uit reclamebelastingen afnemen, laten vrijvallen in circa 5 jaar.

**Marketing binnenstad:**

In de werkgroep marketing binnenstad wordt jaarlijks een communicatieplan gemaakt specifiek voor de binnenstad van Amersfoort.

**Sint Nicolaas feest:**

In 2012 hebben we het Sinterklaas comité meegegeven dat ze ook op zoek moeten naar andere financiers. De bijdrage uit het OF is afgenomen van €30.000 naar €20.000 in 2013. In 2014 was het €15.000. Dit bedrag is wel het minimum en is dan ook het voorstel voor 2016.

**Uitvoeringskosten OBA:**

Walrick: Wat is dit?

Eelco Boersma (bestuurslid OBA): Vervanging van lidmaatschapsgeld van OBA. Het gaat om accountantskosten, notuleren, etc.

Jan: Dit zijn voorschotten geweest. De afrekening moet nog volgen. Is momenteel gaande. Er is minder uitgegeven dan er voorgeschoten is.

## Beschikbare middelen voor 2016

### Beschikbare middelen 2016


Subsidieaanvraag - bij gemeente			€ 200.000
Eigen omzet (bijdrage bloembakken)			€ 5.000
Afslanking feestverlichting 2014/2015			€ 24.200
Afslanking uitvoeringskosten OBA 2014/2015			€ 6.200
<b>Totaal baten</b>			<b>€ 355.400</b>
Centrummanager			€ 25.000
Organisatiekosten	website	€ 250	
	vergaderingen	€ 250	
	overig	€ 2.000	€ 3.500
Onvoorziene uitgaven			€ 4.500
<b>Totaal lasten</b>			<b>€ 42.000</b>
<b>Totaal beschikbaar voor activiteitenplan 2016</b>			<b>€ 313.400</b>

VvO 24 mei 2016

5

De beschikbare middelen zijn zeer beperkt als je de grote posten zoals; centrummanager, feestverlichting, marketing en Sinterklaas van het totaal worden afgetrokken. Dit is waarschijnlijk ook een oorzaak van de terugloop van deelnemers bij deze vergadering. Er valt immers buiten deze uitgaven niet veel meer te verdelen.

### 3. Criteria voor beoordeling aanvragen



**Criteria beoordeling aanvragen**

- aanvrager: ondernemer uit binnenstad
- betrokkenheid; draagvlak andere ondernemers
- in lijn met doelstellingen van Ondernemersfonds: aantrekkelijkheid, meer bezoekers, hogere omzetten
- ook financiering door lokale ondernemers; verantwoordelijkheid
- spreiding over gebieden binnenstad
- innovatief, aanvullend op bestaand aanbod
- samenhang lokale ondernemers versterkend

---

VvO 24 mei 2016 6

De criteria zijn hetzelfde als voorgaande jaren.

### Richtlijnen financiële ondersteuning



**Richtlijnen financiële ondersteuning**

- speciale activiteiten
  - Sinterklaas, feestverlichting, marketing binnenstad: 100%
- activiteiten
  - kleinschalig: maximaal 25% van totale begroting
  - grootschalig: maximaal 40% van totale begroting
- grote evenementen
  - Amersfoort Jazz, Spoffin (gehele binnenstad): max. €5.000
  - Proef Amersfoort (op één locatie): max. €2.500

---

VvO 24 mei 2016 7

Genoemde richtlijnen zijn destijds bepaald en worden ook nu weer als leidraad gebruikt.

Jan licht toe. Grote evenementen sturen geen aanvragen meer naar SOAB behalve Spoffin. SOAB is ook bedoeld voor projecten die de samenhang in de binnenstad versterken.

Er volgt een discussie over het doel van het ondernemersfonds.

Dit is opgericht door OBA ter voorkoming van 'free riders' met name voor de kerstverlichting. Eelco Boersma: De OBA wilde het egld van fonds rechtstreeks krijgen om daar o.a. de feestverlichting van te betalen, echter de wet staat dat niet toe. Het geld moet verdeeld worden door een onafhankelijke stichting. Vandaar dus de SOAB.

De volgende agendapunten zijn gecombineerd behandeld:

#### 4. Presentatie voorstel activiteitenplan 2016

#### 5. Toelichting door aanvragers

#### 6. Reactie bestuur Ondernemersfonds

	Activiteit	Aanvraag	Voorstel	Voornaam	Achternaam
1	Bloembakken Kamp e.o.	€ 6.100	€ 4.500	Corry	van Amstel
	Het bedrag van de aanvraag zijn de kosten die betaald moeten worden aan de leverancier. Het verschil tussen het voorstel en de aanvraag zijn de kosten die door de ondernemers zelf betaald worden. In het voorstel is meegenomen dat de bloembakken de straat elke dag aantrekkelijker en veiliger maken en daarom qua richtlijn de voorkeur hebben boven een evenement dat één maal per jaar plaats vindt.				
2	Bloembakken Krommestraat	€ 1.100	€ 800	Eelco	Boersma
3	Bloembakken Keikwartier	€ 4.500	€ 3.300	Ben	Meelhuysen
4	Bloembakken Langestraat	€ 4.500	€ 3.300	Rolf	van As
5	Bloembakken Korte gracht e.o.	€ 2.600	€ 1.950	Martine	Van den Berg
6	Bloembakken LVK e.o.	€ 2.600	€ 1.950	Annemieke	Zwagerman
7	Record Store Day en Krommedag	€ 2.500	€ 1.000	Kees	Van den Hoogen
8	Sint Nicolaas	€ 25.000	€ 15.000	Norbert	Leijtens
	Norbert Leijtens zegt dat de voorwaarden voor het organiseren van het Sinterklaasfeest steeds zwaarder worden met als gevolg stijgende kosten. Met de 15.000 euro kunnen we alleen de intocht van Sinterklaas betalen. Voorstel is om met concrete activiteiten te komen waar individuele ondernemers kunnen aanhaken c.q. kunnen financieren. Jan zegt dat er 6 juni een vergadering van actieve ondernemers is en daar kan worden gekeken naar mogelijkheden om de begroting Sinterklaas rond te krijgen. Walrick: Wat betekent Sinterklaas nog in onze beleving? Is het een commercieel feestje?				

	<p>Laura Bommezijn: Het actieve ondernemersoverleg kijkt ook naar andere mogelijkheden. Walrick: Moet het wel doorgaan? Norbert: Als het belang niet gezien wordt, dan niet. Alleen er zijn tegenstrijdige signalen, als sinterklaas aankomt in de stad is het vanaf de Kamperbinnenpoort vol. Laura: Ondernemers hebben veel belang bij meerdere weekenden. Eelco: De relatie tussen de intocht en het belang voor detailhandel is moeilijk. Het gaat om de hele decembermaand. Norbert: Er wordt anders gefinancierd voor de stal etc. V&amp;D was een grote sponsor. Amersfoorters gaan ervan uit dat het wordt betaald. Er moeten nieuwe afwegingen worden gemaakt. En ook naar de middellange termijn kijken.</p>				
9	Uitvoeringskosten OBA	€ 10.000	€ 7.000	Erwin	Lubberding
10	Activiteiten Groenmarkt	€ 2.500	€ 1.000	Willeke	Coenen
11	Promotie binnenstad	€ 50.000	€ 25.000	Laura	Hoekstra
	<p>Citymarketing budget € 25.000. Voor vergelijk: budget Deventer: € 3 miljoen. Er wordt veel gedaan met weinig geld. Elk evenement wordt door citymarketing uitgedragen. Amersfoortse bedragen zijn klein. Laura: Waar gaat dit geld heen? Welke activiteiten of organisatie? Citymarketing is niet alleen de binnenstad. Het gaat om collectieve inkoop en er moet meer samen worden gedaan. Efficiënte besteding en uitgaven voor alle partners. Eigenlijk moet er een andere geldstroom komen.</p>				
12	Koningsdag Bloemendalsestraat	€ 4.000	€ 1.000	Tobias	Bosman
13	Spoffin	€ 5.000	€ 0	Alfred	Konijnenbelt
14	Smartlappen festival	€ 3.500	€ 0	Joop	Stronks
	Dit festival is een onderdeel van de aanvraag van de activiteiten van de Groenmarkt.				
15	Tentoonstelling Cold Case Amersfoort	€ 1.000	€ 0	Gerard	Raven
16	Feestverlichting binnenstad	€ 138.000	€ 138.000	Theo	Miltenburg
	<b>Totaal</b>	<b>€ 264.900</b>	<b>€ 203.800</b>		



## 7. Vervolg procedure





**Vervolg activiteitenplan**

- vastleggen definitief activiteitenplan 2016
- ondersteuningsovereenkomsten afsluiten met aanvragers
- aanvragen voor 2017; indienen vóór 31 december 2016 via website Ondernemersfonds

---

VvO 24 mei 2016 10

De notulen die gemaakt worden n.a.v. deze vergadering worden besproken in het SOAB bestuur. Naar aanleiding daarvan wordt het definitieve activiteitenplan 2016 vastgesteld.

Femke van Dinther verzoekt om de bekendmaking van de besteding van de middelen van het fonds naar voren te halen. Dan weten de ondernemers/aanvragers eerder wat voor een bedrag ze krijgen. Nu is dat pas in mei. Kan het niet in het najaar, zodat we in januari weten waar we aan toe zijn. Er wordt ter plekke besloten de aanvragen voor eind oktober in te dienen i.p.v. eind december en dan in het vierde kwartaal de Vergadering van Ondernemers te houden. Jan zal de mensen hierover tijdig inlichten.

## 8. 2016 en verder





**2016 en verder**

- SOAB
  - onafhankelijk beheer en besteding van gelden
- fondsmanager
  - ondersteunt bestuur
- centrummanagement
  - andere aansturing in overleg met stakeholders
- SOAB bestuur werkt aan nieuw convenant met gemeente
  - wens is grondslag wijzigen (WOZ i.p.v. grootte reclame-uiting)
  - pandeigenaren mee betalen
  - duur convenant
  - uitbreiding gebied (Eemplein)
- afsluiting

VvO 24 mei 2016 11

Er zijn verder geen punten voor de rondvraag.

Jan sluit de vergadering en bedankt de deelnemers voor hun aanwezigheid en inbreng.